

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

Účetní jednotka bude pokračovat ve své činnosti. Účetní jednotka nemá informaci, že by nastaly skutečnosti, které by ji v činnosti omezovaly nebo zabraňovaly. Z tohoto důvodu účetní jednotka nevolila změnu účetních metod.

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

Účetní jednotka neprovedla změnu označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahového vymezení včetně způsobů oceňování.

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

Účetní metody, jejichž použití je uloženo zákonem o účetnictví, byly uplatněny v zájmu zajištění věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Účetní jednotka vede účetnictví v plném rozsahu dle vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Účetní jednotka provedla inventarizaci v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků. Účetní jednotka tvoří opravné položky k pohledávkám v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., pokud existují pohledávky po splatnosti. Účetní jednotka netvoří opravné položky k hmotnému a nehmotnému majetku.

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			150 020,00	150 020,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	150 020,00	150 020,00
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	150 020,00	150 020,00

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

---

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

---

## A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

---

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

---

## B.1. Informace podle § 66 odst.6

---

Ke dni účetní závěrky má obec Milínov podány na katastr nemovitostí tyto návrhy na vklad:

nákup pozemku p.p.č. 1400, 18 m<sup>2</sup> od pana Václava Lopaty

nákup pozemku p.p.č. 57/4, 32 m<sup>2</sup> od pana Jana Votavy

směna pozemků s panem Miroslavem Kotorou, kdy obec nabyde pozemek p.č. 21/45, 4 m<sup>2</sup> za 3.500 m<sup>2</sup> pozemku p.č. 1343

zřízení věcného břemene ve prospěch obce k pozemkům p.č. 1397, 21/5 a 21/44 - smlouva s panem Miroslavem Kotorou

zřízení věcného břemene ve prospěch obce k pozemkům p.č. 21/40, 1025/5, 21/41 a 1025/6 - smlouva s panem Pavlem Moulisem a manželi Moulisovými

zřízení věcného břemene ve prospěch obce k pozemkům p.č. 1398 a 22 - smlouva s panem Pavlem Moulisem

Tyto návrhy na vklad nebyly ke dni účetní závěrky na LV obce Milínov zapsány.

---

## B.2. Informace podle § 66 odst.8

---

Nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

---

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3

---

Účetní jednotka neprovedla ke dni závěrky žádné kompenzační operace.

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

## C. Doplňující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	264 588,60	335 536,69
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti		

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty

---

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

984 608,00

---

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

56 122 656,00 Kč

---

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

Účetní jednotka nezjišťovala hodnotu lesních pozemků jiným způsobem

---



# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

---

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

---

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

---

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

---

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

## Stavby

### G. Doplnující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	50 623 289,16	17 058 895,00	33 564 394,16	32 581 038,88
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	6 634 850,09	424 481,00	6 210 369,09	6 277 329,09
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu				
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	9 827 331,46	4 061 002,00	5 766 329,46	5 062 785,40
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	20 106 094,81	7 000 651,00	13 105 443,81	13 207 921,67
G.5.	Jiné inženýrské sítě	6 439 057,40	1 761 087,00	4 677 970,40	4 180 553,80
G.6.	Ostatní stavby	7 615 955,40	3 811 674,00	3 804 281,40	3 852 448,92

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

## Pozemky

### H. Doplnující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	5 430 376,20		5 430 376,20	5 431 405,18
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	3 765 171,04		3 765 171,04	3 765 171,04
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 137 147,80		1 137 147,80	1 148 808,79
H.4.	Zastavěná plocha	356 932,63		356 932,63	346 408,42
H.5.	Ostatní pozemky	171 124,73		171 124,73	171 016,93

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

---

---

## I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

---

---



# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.01.2021 17:45:19

Název účetní jednotky: Obec Milínov

Sídlo: Milínov 48

Milínov

332 04 Nezvěstice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 48333468

## J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	3 215,00	1 068,60
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	3 215,00	1 068,60

Podpisový záznam: \_\_\_\_\_